

ZARZĄDZENIE Nr 50/2022
WÓJTA GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 13 lipca 2022 r

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 559 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi:

Lp.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia	Cena nieruchomości zł	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia i aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży.
		Księga Wieczysta				Termin zagospodarowania nieruchomości.	
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Białobrzegach z dostępem do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	1811/10 ----- RZ1A/00036770/3	0,5515	390 021,00	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem U/P - Teren zabudowy usługowo - produkcyjnej	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Termin zagospodarowania nieruchomości: do 4 lat od daty nabycia na cel określony w programie zagospodarowania nieruchomości	Sprzedaż – przetarg pisemny nieograniczony
2.	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Białobrzegach	2895/1 ----- RZ1A/00036770/3	1,4669	1 068 343,00	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 31.U/P - zabudowa usługowa w tym usługi komercyjne oraz obiekty produkcyjne, nie zaliczane do mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie przekraczające dopuszczalnych norm środowiska poza granicami własnych działek.	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy	Sprzedaż – tryb bezprzetargowy na rzecz dzierżawcy nieruchomości zgodnie z uchwałą Rady Gminy Białobrzegi NR XXXVII/299/2022 z dnia 21 czerwca 2022 roku
3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Budach Łańcuckich	2128/14 ----- RZ1A/00043081/8	0,0195	4 350,00	Brak planu zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej i zapewnienie dostępu do drogi publicznej	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy	Sprzedaż – tryb bezprzetargowy

§ 2. Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białobrzegi w okresie od 13.07.2022 r. do 3.08.2022 r.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 12 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości do 24.08.2022 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-up. WÓJTA
mgr inż. Piotr Chodak
SEKRETARZ GMINY